



我們的運動

我們的工作

我們的公園

**Translation generously provided by:
Asian Pacific Environmental Network**

新聞

4月24日 • 作者: Tiffany Eng

27年來的計劃、提案和承諾

林肯廣場公園之友會成立於2017年，旨在推展在屋崙華埠修建一座新休閒娛樂和[社區氣候適應](#)中心的社區願景，在數十年充滿希望的期待後，又有了新的迫切感。

隨著我們進入又一個預算週期和對本市資本改善計劃進行修訂，反思27年來的會議、市府擴大該中心的規模更好服務社區的計劃、提案和政治承諾，正是其時。

我們的社區願景經歷了6位市長、十幾個預算週期和少數市議員的經手，有關新中心的討論可以追溯到1996年（可能更早）。儘管公園的其他區域多年來得到了改善，但整整一代人都是在休閒娛樂中心大樓預期落空的情況下長大的。以下是多年來的一些計劃和提案。

OPEN SPACE, CONSERVATION, AND RECREATION (OSCAR) Element

An Element of the
Oakland General Plan

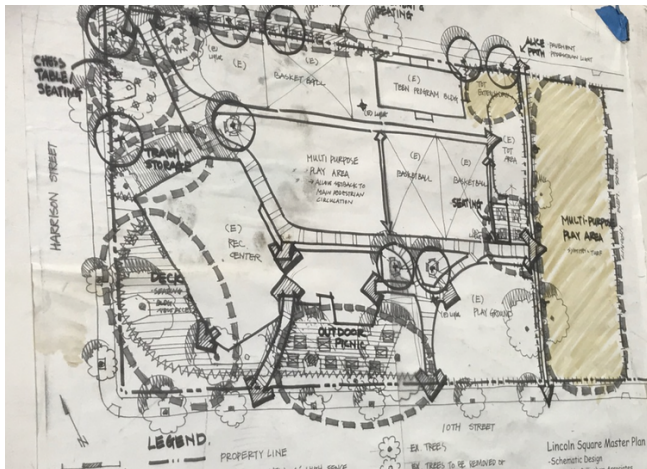
City of Oakland, California

Adopted by the Oakland City Council
June 1996

1996

屋崙製訂了一個開放空間、環境保育及休閒娛樂(OSCAR)元素政策文件，包括解決公園管理問題的計劃和政策在內。

該報告指出，林肯的使用量非常大，「會受益於一些瀝青區域的綠化、兒童游樂區的升級，以及一個毗鄰休閒娛樂中心的封閉式戶外庭院區。」 (5-12)



2006

市政府和迪林漢姆公司 (Dillingham Associates) 製訂了一個總體規劃，建議通過在中心周圍建設戶外區域來擴大公園的容量。擴張中心的計劃並沒有實施。

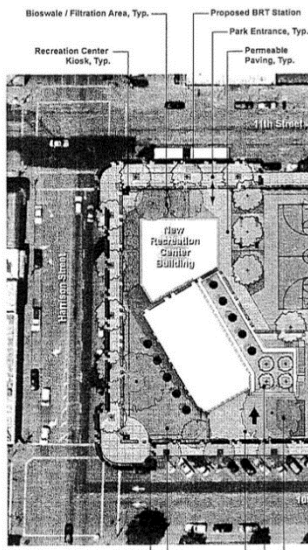
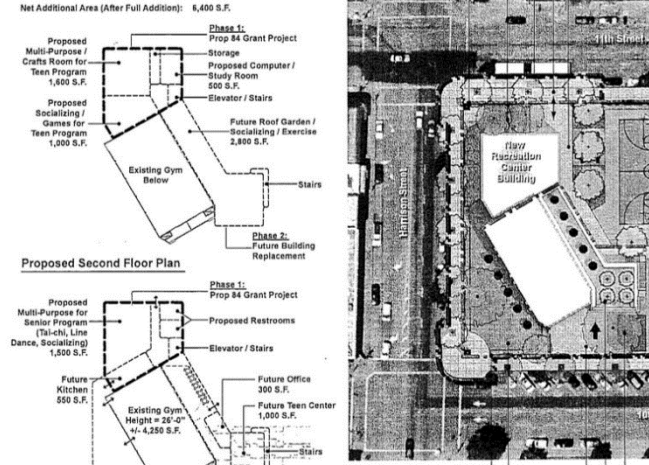


2007

豐富生活委員會 (成員有市議員布魯克斯-Desley Brooks、關麗珍、張明德和姜麗嫻) 討論按區確定資本改善優先次序的過程。代表屋崙華埠的第二區的姜麗嫻議員指出，林肯廣場公園計劃是她本區的首要資本改善優先項目。



Existing Gym:	± 4,250 S.F.
Existing Rec Center (Without Gym):	± 4,050 S.F.
Existing Total Building:	± 8,300 S.F.
Phase 1 - New 2-Story Addition:	7,200 S.F. (3,600 S.F. Each Floor)
Phase 2 - Rec Center Replacement:	4,050 S.F.
Existing Gym to Remain:	4,250 S.F.
Total Building Area:	14,700 S.F.
Net Additional Area (After Full Addition):	6,400 S.F.



經過無數次社區會議確立了需要一個更大的中心之後，市政府提出了一個計劃，為中心增建一棟6,400平方英尺的兩層高附屬建築。市政府向州政府申請84號提案的公園資金，但該項目未被選中。最終，[7個屋崙公園獲授予2600萬元的84號提案資金](#)，但沒有一個是在屋崙華埠、市中心或東湖區的。

2014

經歷了幾年的廣泛諮詢和社區參與，市政府通過批准了關乎灣區捷運（BART）美麗湖車站周邊地區的美麗湖捷運站區計劃。這一計劃認識到華埠需要更多的公園和休閒娛樂服務，而且有必要增加公園的容量以容納計劃中的密度增加。站區計劃同時指出：「應優先考慮現有的使用率非常高的空間，像林肯休閒娛樂中心那樣。」



Lake Merritt Station Area Plan

A Specific Plan for the Area Around the Lake Merritt BART Station

December 2014

ATTACHMENT A
City of Oakland

Fiscal Year 2015-17 Park Capital Improvement Project Prioritization List
Feb. 9, 2016 (Rev)

District	Project Name	Estimated Project Cost
Measure DD projects and Citywide projects:		
2,3	Measure DD - Lake Merritt Park	\$ 130,250,000
2,3	Measure DD - Lake Merritt Channel	\$ 37,000,000
2,3,5,7	Measure DD - Waterfront Trails	\$ 106,000,000
3	Lakeside Demonstration Garden (Irrigation system, green house)	TBD
7	Measure DD - East Oakland Sport Center (Phase 2)	\$ 32,000,000
Citywide	Dunsmuir Estate Improvements	TBD
Citywide	Joaquin Miller Cascade - irrigation replacement, trail improvements	TBD
Citywide	Tot Lot Resurfacing - ADA Program	TBD
Citywide	Park Pathways	TBD
Citywide	Park Restroom Renovations	TBD
Park Projects		
1	Bushrod Park Improvements: Sports Field Renovation	TBD
1	Caldecott Trail to Skyline Blvd.	\$ 1,500,000
1	Temescal Pool Improvements	TBD
2	San Antonio Rec. Center and Park Improvements	TBD
2	Astro Tot Lot Improvements & Eastshore Park Master Plan	TBD
2	Lincoln Square Recreation Center Expansion/Renovation	\$ 7,000,000
3	DeFremery Park Improvements (Pathway, Restrooms, House, Pool Shower upgrade)	TBD

2015

林肯被列入作為第2區的優先公園項目，但是市政府2015-2017年預算中的資本改善計劃仍然沒有撥出資金。



2016

市政府和Keller Mitchell & Company 製訂了另一個計劃，在第10街和威士打街的街角建造一個庭院和戶外體育館。隨著更換建築的努力加速，此一計劃被暫停了。



2017

林肯廣場公園之友會開始跟市議員Abel Guilen會面。他和屋崙市工務局主辦了一個有300多人參加的社區會議，從中收集意見和討論修建一個更大的休閒娛樂中心的方案。Guilen市議員承諾他的支持，但分享了一個令人清醒的事實：別的休閒娛樂中心需時超過12年才能建成。

**CAPITAL IMPROVEMENT PROGRAM
FISCAL YEAR 2017-2019**



02U0R1P7A-R2K019

市政府通過資本改善計劃撥出了40萬美元進行一項可行性研究，但沒有為該項目提供資金。相反，它被列為KK 提案的七個備選項目之一。報告中指出：「林肯休閒娛樂中心已經老化、擁擠，需要升級，並且之前已經確定了一個擴建計劃，該項目已經歷了許多熱烈的社區參與過程。」



2018

林肯廣場公園之友會的社區支持者與Byrens Kim Design Works 公司合作，自籌資金製訂了觀念設計方案。還進行了節目規劃空間的需求分析，結論是該中心的規模需要擴大至近三倍以滿足現有的需求。



2019

林肯廣場公園之友會加強了宣傳倡議工作，參加了多個預算論壇，並敦促當時的現任市長薛麗比在本市的兩年預算製定中支持該項目。之友會成員還在批准資本改善計劃的市議會會議上發言，以支持該項目。



2019

林肯廣場公園之友會提交了一份提案，作為新的資本改善計劃的一部分，該計劃根據一系列因素對所有提案項目進行排名。經過評分，林肯廣場公園娛樂中心是得分最高的公園和娛樂項目，也是全市範圍內得分最高（在176個項目中排名第八）的優先項目之一。公平性首次獲得考慮。

2019-2021年預算中預留的170萬美元將用於開始規劃過程和選擇設計公司。



2019

市政府與林肯廣場公園之友會合作，為一個新的中心製定並向加州68號提案的州立公園撥款計劃提交了一個概念性計劃。儘管我們得到了盡可能高的分數，但項目沒有被選中獲得資助。超過500萬美元的資金被授予本市的另外兩個公園項目。

2019

林肯廣場公園之友會開始與市議員勵琪（Nikki Fortunato-Bas）會面，勵琪舉行了另一個大型社區會議，以收集反饋意見並計劃建立一個新的娛樂中心。超過200名居民出來支持這個項目。



2020

屋崙市批准了[2030年公平氣候行動計劃 \(ECAP\)](#)，有意在前線社區開設三個適應力中心。該計劃指出，「例如，屋崙的休閒娛樂中心，可以通過為氣候加劇的高溫、煙霧和空氣品質差的日子提供過濾和涼爽的空氣來滿足21世紀的社區需求」。

建議 A-1:

撥款創建並營運適應力中心：到了2022年，識別並優先解決前線社區具體的抗災韌性需求和差距，並評估在有須優先解決差距的地區的市政和社區設施建立適應力中心的可行性。到了2025年，與已建立起來的社區適應力團體夥拍合作，共同開發並試點三個適應力中心：全年支援居民，服務社區的設施；以及在天然災害事故發生之前、期間或之後支持資源分配和現場服務的設施。

目標 6:

社區資源和開放空間 • 改善現有的公園和休閒娛樂中心，包括改善通往現有公園的通道；並增加新的公園和休閒娛樂中心，以服務更高的住房密度和更多的工作崗位。



2021

在2021年的12月正值新冠肺炎期間，市政府主辦了另一系列的社區會議，用以揭示最新的觀念設計圖紙。種族與公平部分享了開幕式的意見，支持本項目，並贊揚社區與市政府的夥拍合作關係。

我非常、非常興奮，這個期待已久的振興林肯中心的項目---這個社區的心跳所在，正在向前推進。市政府不一定能依靠自己的力量實現這一里程碑，但社區所做的工作使我們走到了今天。這就是本市最有意義的事情是如何完成的，當社區齊心協力，事情便實現了。你們全部人都做了了不起的工作，不管勢頭如何、市內的公平工作所增加的，支持社區願景的努力得到了回報。我很感激能在這裏和你們一起慶祝，因為這個社區理應有一個持久的、有活力的錨，它的功能在穩定化和支持屋崙的居民；他們通過持續的投身，正在使事情成為現實。

-Darlene Flynn, 種族與公平部



2022

市政府將另一項債券提案加到選票上，以取代快將到期的KK 資金。[U提案在2022年11月獲通過](#)，有超過1.5億美元將投資於附近的設施、開放空間和公園。在職員報告中，林肯被列作需要來自U提案撥款的公園和設施。



2023

林肯廣場公園之友會和屋崙華埠聯盟的其他成員與新任市長Sheng Thao（盛桃）會面，討論了社區鄰里的優先事項。討論的首要問題之一是需要一舉完成該休閒娛樂中心項目。市長表示她支持這個項目。

雖然我們已經等了很久，但我們從來未曾如此接近將這些計劃變為現實。加入林肯廣場公園之友會，或捐款，以確保新的休閒娛樂中心快快完成，不再延誤！